



## Popis nehnuteľnosti:

Ponúkame na prenájom svetlú a priestrannú kanceláriu o výmere 29 m<sup>2</sup>, ktorá sa nachádza na 1. poschodí administratívnej budovy na Bytčickej ulici. Tento priestor je ideálny pre malé a stredné podniky, poskytujúci komfortné a efektívne pracovné prostredie. Kancelária je vybavená vlastným umývadlom a dostatočným množstvom zásuviek 220 V, čo zabezpečuje pohodlie a funkčnosť pre Vaše každodenné podnikateľské aktivity. Okrem toho je k dispozícii aj rýchly internetový prípojok. Vďaka svojej orientácii je kancelária počas celého dňa slnečná, čo vytvára ideálne pracovné prostredie. K priestoru prislúchajú aj 2 x spoločné toalety na chodbe. K kancelárii patrí aj bezplatné parkovacie miesto, čo je výhodou nielen pre Vás, ale aj pre Vašich klientov. Nájomné a podmienky: Cena: 8,50 EUR/m<sup>2</sup> mesačne Náklady na energie: Elektrická energia bude účtovaná osobitne na základe skutočnej spotreby. Depozit: Pri podpise nájomnej zmluvy je potrebné uhradiť 2-mesačný depozit. Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky neváhajte kontaktovať nášho makléra Karola Klacka na 0904 163 825 alebo emailom na karol.klacko@rkdom.sk.

Celková výmera : 29m<sup>2</sup>



### RK DOM

Predmestská 1711/50  
Žilina 010 01

Tel: +421 915 808 514  
email : reality@rkdom.sk

### Otváracie hodiny

Pondelok - Piatok:  
08:00-12:00 13:00-17:00

