



Popis nehnuteľnosti:

Ponúkame na predaj výnimočný prevádzkový a skladový areál v srdci Trnavy, ktorý je ideálnou voľbou pre rozširujúce sa podniky alebo investičné príležitosti. Tento rozľahlý areál o rozlohe 12.127 m² poskytuje výlučné vlastníctvo pozemku a je vybavený všetkým potrebným pre efektívnu a plynulú prevádzku. Kľúčové Vlastnosti: Oplotený Areál s Vrátnicou: Zabezpečený vstup pre zvýšenú bezpečnosť. Priestranné Skladové Haly: Štyri halové sklady s celkovou plochou 5.908 m² a s maximálnou výškou 8,5m, ponúkajú veľkorysý skladovací priestor. Halový sklad 1: 1.275 m² Halový sklad 2: 1.208 m² Halový sklad 3: 1.231 m² Halový sklad 4: 2.194 m² (s možnosťou rozdelenia na menšie časti) Administratívna Budova: Plocha 2100 m² poskytuje dostatok priestoru pre kancelárie, sklady a ďalšie administratívne potreby. Výborná Dopravná Dostupnosť: 3 vstupy pre dopravu, vhodné pre nákladnú dopravu vrátane kamiónov, s možnosťou prejazdu bez otáčania. Kompletne Inžinierske Siete: Voda, elektrina, plyn, kanalizácia. Požiarna Nádrž: pre zvýšenú bezpečnosť. Flexibilné Možnosti: Areál umožňuje prispôsobenie podľa potrieb vášho podnikania. Ideálne pre: Logistické centrá, Veľkoobchodné sklady, Výrobné spoločnosti, Investičné príležitosti. Cena: 5 300 000 € bez dph. Pre záujemcov sú k dispozícii detailné pôdorysy jednotlivých objektov. Budovy je možné odkúpiť aj jednotlivo. Nechajte sa inšpirovať možnosťami, ktoré tento areál ponúka, a staňte sa súčasťou prosperujúcej obchodnej komunity v Trnave. Neváhajte a kontaktujte nás čo najskôr pre obhliadku : Jakub Rybanský, tel. číslo 0902 537 222 alebo e-mailom na: jakub.rybansky@rkdom.sk

Celková výmera : 5.908m²



RK DOM

Predmestská 1711/50
Žilina 010 01

Tel: +421 915 808 514
email : reality@rkdom.sk

Otváracie hodiny

Pondelok - Piatok:
08:00-12:00
13:00-17:00