



## Popis nehnuteľnosti:

Realitná kancelária DOM ponúka na predaj zaujímavú záhradnú chatu s veľkorysým pozemkom o rozlohe 2607 m<sup>2</sup>, situovanú v tichej a príjemnej časti Martina, v lokalite Záturčie - Lázik, hneď pod vodárňou. Chata je obklopená trvalým trávny porastom, čo zaručuje súkromie a pokoj. K pozemku a priamo k chate vedie udržiavaná poľná príjazdová cesta, čo umožňuje pohodlný prístup autom až k dverám chaty. Pre vaše pohodlie je k chate aj na pozemok zavedená elektrina. Nad chatou sa nachádza kopaná studňa s hĺbkou 6 metrov, ktorá zabezpečuje dostatok vody. Chata je ideálnym miestom pre tých, ktorí hľadajú útočisko na relaxáciu a uniknutie pred každodenným zhom, pričom stále zostávajú v blízkosti mesta Martin. Táto nehnuteľnosť je perfektným riešením pre víkendové pobyty alebo ako príjemné letné sídlo. Predajná cena 28 €/m<sup>2</sup> predstavuje vynikajúcu investíciu do vášho budúceho pokoja a pohody. Nezmeškajte príležitosť stať sa majiteľom tejto jedinečnej chaty s veľkým pozemkom. Neváhajte a kontaktujte nás čo najskôr pre obhliadku : Jakub Rybanský, tel. číslo 0902 537 222 alebo e-mailom na: jakub.rybansky@rkdom.sk

Celková výmera : 2607m<sup>2</sup>



### RK DOM

Predmestská 1711/50  
Žilina 010 01

Tel: +421 915 808 514  
email : reality@rkdom.sk

### Otváracie hodiny

Pondelok - Piatok:  
08:00-12:00 13:00-17:00

