



[IMAGE_1]

Popis nehnuteľnosti:

Slniečny 2-izbový byt v obci Lietavská Lúčka.

Byt s rozlohou 58 m² sa nachádza na 2. poschodí tehlového bytového domu. V roku 2017 prešiel rekonštrukciou (zateplené stropy, nové elektrické rozvody, podlahy, omietky, vstavané skrine, kuchynská linka na mieru) a stúpačky boli menené pred 2 rokmi. Výborná lokalita v tichom prostredí. Dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, priestrannej kuchyne spojenej s obývacou izbou so vstupom na balkón, spálne, kúpeľne. Veľkou výhodou je vlastné plynové kúrenie a tiež krbové kachle. K bytu v cene prislúchajú 2 pivnice a parkovacie miesto. V roku 2025 je naplánovaná výmena strechy a nová fasáda bytového domu, momentálne v riešení.

Obec ponúka výbornú dostupnosť do mesta Žilina - auto, autobus, vlak - 10 min. Kompletnú občiansku vybavenosť - zdravotné stredisko, škola, škôlka, pošta, obchody a reštaurácia. Fotografia je len ilustračná. Neváhajte ma kontaktovať pre viac informácií ma kontaktujte na tel. číslo 0907 578 003, Ďakujem - Hanuliaková.

Celková výmera : 58.2m²

**RK DOM**

Predmestská 1711/50
Žilina 010 01

Tel: +421 915 808 514
email : reality@rkdom.sk

Otváracie hodiny

Pondelok - Piatok:
08:00-12:00
13:00-17:00