



[IMAGE_1]

Popis nehnuteľnosti:

Ponúkame na prenájom priestranný 3-izbový byt s veľkorysou výmerou 100 m², situovaný v centre Žiliny, s výbornou dostupnosťou na Bulvár, ktorý poskytuje množstvo reštaurácií, kaviarní a obchodov. V tesnej blízkosti sa nachádza nákupné centrum Aupark, pešia zóna, tržnica, škola, škôlka a zastávka MHD, čo robí túto lokalitu mimoriadne atraktívnou pre všetkých, ktorí hľadajú komfortné mestské bývanie.

Byt sa nachádza na 2. poschodí zo 4 v obytnej budove s bezpečným prístupom cez bránu na kľúč. Dispozícia bytu: vstupná chodbaveľká obývacía izba s kuchynskou a jedáľenskou časťouspálňa so šatníkomkúpeľňa s toaletoudruhá izba s výstupom na terasu, ktorá poskytuje pokojné miesto pre oddych a súkromieByt je kompletne zariadený nábytkom a vybavený klimatizáciou. Je voľný od 10/2024, s možnosťou dohody o skoršom nastáňovaní.

Parkovanie je možné po dohode zabezpečiť na ceste pred domom za poplatok.Cena prenájmu 850 €/mesiac vrátane energií. Depozit vo výške dvojmesačného nájmu (1700 €) je požadovaný pri podpise zmluvy.Ak máte záujem o ďalšie informácie alebo si chcete dohodnúť obhliadku, neváhajte nás kontaktovať. Tento byt predstavuje ideálnu príležitosť pre tých, ktorí hľadajú kvalitné bývanie v centre mesta s kompletnou občianskou vybavenosťou na dosah ruky.

Celková výmera : 100m²

**RK DOM**

Predmestská 1711/50
Žilina 010 01

Tel: +421 915 808 514
email : reality@rkdom.sk

Otváracie hodiny

Pondelok - Piatok:
08:00-12:00
13:00-17:00