



## Popis nehnuteľnosti:

V zastúpení klienta Vám ponúkame na predaj zrekonštruovaný 3-izbový byt kúsok od Trnavského mýta. Podlahová plocha byu je 64,93 m<sup>2</sup>, ktorú dopĺňa francúzsky balkón. K bytu prislúcha aj pivnica a podiel na spoločnej kočiarni. Orientácia bytu: obývačka na juh, ostatné izby na západ. Poschodie 2. z 5 s výťahom. Pod bytom sa nachádzajú ešte 2 byty. Svetlý a priestranný byt s nasledovným dispozičným riešením: - chodba - kúpeľňa s WC - kuchyňa s obývačkou a výstupom balkón - detská izba - spálňa. Byt je po kompletnej rekonštrukcii vrátane elektrických rozvodov. Okná sú plastové so žalúziami. Vstupné dvere bezpečnostné. Rolldory na chodbe s množstvom úložného priestoru. Bytový dom je zrekonštruovaný a zateplený. Nachádza v blízkosti Trnavského mýta, ktoré je dopravným uzlom. Neďaleko je aj Hlavná stanica. Bezprostredné okolie ponúka všetky vymoženosti zabehnutého sídliska - školy, škôlky, obchody, služby, krúžky, zdravotné stredisko a to všetko do niekoľko desiatok metrov.

Celková výmera : 65m<sup>2</sup>



### RK DOM

Predmestská 1711/50  
Žilina 010 01

Tel: +421 915 808 514  
email : reality@rkdom.sk

### Otváracie hodiny

Pondelok - Piatok:  
08:00-12:00  
13:00-17:00

