



Popis nehnuteľnosti:

Ponúkame na predaj veľkometrážny 4 izbový RD nachádzajúci sa v tichej časti Pod. Biskupíc. Lokalita má kompletnú obč. vybavenosť na pešo a je tiež ľahko a rýchlo dopravne dostupná. Nehnuteľnosť je z časti podpivničená, s pultovou strechou, poskytujúcou na poschodí možnosť riešenia priestoru podľa vlastných predstáv, nakoľko tento nie je žiadnymi priečkami rozčlenený. Zastavaná plocha domu má rozlohu 162m² (úžitková plocha je viac ako 250m²) a garáž ďalších 40m². Celková výmera pozemku je 1.114m² so šírkou necelých 18m. Rodinný dom bol postavený v roku 1970 a prešiel rozsiahlou rekonštrukciou v r. 1985, pri ktorej bolo menené kúrenie a tiež rozvody vody. Je pripojený na všetky inžinierske siete - voda, odpad, plyn a električka. Orientácia domu je JZ - SV, a tak nie len veľká záhrada (555m²) má dostatok slnka počas celého dňa. K dispozícii sú 2 kryté terasy a tiež slušný bazén (8m x 4m x 1,5m). Virtuálna prehliadka: <https://mls.kuu.la/share/collection/7v4rw?fs=1&vr=1&sd=1&initload=0&thumbs=1> Výborná ponuka, vhodná nie len pre väčšiu rodinu, ale ktorá dáva budúcemu majiteľovi možnosť, v prípade potreby, stavať na pozemku ďalší RD.

Celková výmera : 1114m²



RK DOM

Predmestská 1711/50
Žilina 010 01

Tel: +421 915 808 514
email : reality@rkdom.sk

Otváracie hodiny

Pondelok - Piatok:
08:00-12:00
13:00-17:00

