



## Popis nehnuteľnosti:

Realitná kancelária DOM ponúka na predaj 4 - izbový rodinný dom v tichom a príjemnom prostredí v obci Horná Štubňa. Celková výmera pozemku 633 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha domu 131 m<sup>2</sup>, z toho úžitková plocha 100 m<sup>2</sup>. Ponúkaná nehnuteľnosť prešla rozsiahlou rekoštrukciou (nová strecha, komín, okná, omietky, podlahy, kuchyňa...). Mesačné náklady na bývanie pre 2 dospelé osoby sú len 80,-€. IS (inžinierske sietie: obecný vodovod, elektrina a odpad - žumpa). Kúrenie je ústredné, s pecou na pevné palivo. Predáva sa čiastočne zariadený. V obci je kompletná občianska vybavenosť: škôlka, škola 1 a 2 stupeň, potraviny, pošta, lekáreň, autobusová, vlaková doprava pre osobné vlaky aj rýchliky. V prípade záujmu a zistenia viac informácií alebo dohodnutia termínu obhliadky ma neváhajte kontaktovať na tel. čísle +421 908 723 100 alebo e-mailom na: [ivan.jelsovsky@rkdom.sk](mailto:ivan.jelsovsky@rkdom.sk)

Celková výmera : 633m<sup>2</sup>



### RK DOM

Predmestská 1711/50  
Žilina 010 01

Tel: +421 915 808 514  
email : [reality@rkdom.sk](mailto:reality@rkdom.sk)

### Otváracie hodiny

Pondelok - Piatok:  
08:00-12:00  
13:00-17:00

