



## Popis nehnuteľnosti:

Realitná kancelária DOM ponúka na predaj moderne zariadený 3-izbový byt vo vyhľadávanej lokalite Vlčince v meste Žilina. Tento byt sa nachádza na 7. poschodí a ponúka vám výborný štandard a pohodlie. Byt má celkovú rozlohu 73m<sup>2</sup> a nachádza sa v blízkosti detských ihrísk a parkov. V okolí nájdete aj kompletnú občiansku vybavenosť, ako sú školy, škôlky a obchody. K bytu tiež patrí aj pivnica, čo je veľkou výhodou pre úložný priestor. Bytový komplex je nový a poskytuje moderné spoločné priestory a tichý výťah. Interiér bytu je moderne a funkčne usporiadaný, ešte nikdy nebol obývaný a je vo veľmi dobrom stave. Jeho zariadenie je vkusné a kvalitné, čo vám poskytne pocit moderného bývania. Pred bytovým domom je dostatok parkovacích miest a tiež je k dispozícii možnosť využívať podzemné parkovanie pre obyvateľov domu. Dispozícia bytu pozostáva z chodby, v ktorej sa nachádza samostatné WC a kúpeľňa. Z chodby sa vstupuje do obývacej miestnosti, ktorá je spojená s kuchyňou, a tiež do detskej izby alebo spálne.

Celková výmera : 73m<sup>2</sup>



### RK DOM

Predmestská 1711/50  
Žilina 010 01

Tel: +421 915 808 514  
email : reality@rkdom.sk

### Otváracie hodiny

Pondelok - Piatok:  
08:00-12:00  
13:00-17:00

