



Popis nehnuteľnosti:

Ponúkame na predaj útulný, jednoizbový byt na Vlčincoch, situovaný na Tulskej ulici. Byt sa nachádza na druhom nadzemnom podlaží bytového domu bez výťahu. Rozloha bytu je 38 m², a k tomu pripadajú dve loggie o celkovej výmere 6,5 m². Orientácia bytu je na juhozápad, čo zabezpečuje dostatok slnečného svetla počas dňa. Byt je v pôvodnom, udržiavanom stave, poskytujúc vám príležitosť vytvoriť si vlastný priestor podľa vlastných predstáv a potrieb. Byt pozostáva z vstupnej chodby, nepriechodnej izby a kuchyne. Kúpeľňa a WC sú samostatné, čo umožňuje súkromie a pohodlie. Súčasťou bytu je aj priestranná pivnica o výmere 4 m², ideálna na skladovanie. V rámci bytového domu boli rekonštruované stúpačky, a samotný byt je vybavený novými plastovými oknami s izolačným dvojsklom, čo zabezpečuje tepelnú pohodu a úsporu energie. Lokalita ponúka vynikajúcu občiansku vybavenosť, vrátane pripravovanej športovej zóny pre aktívne trávenie voľného času. V tesnej blízkosti bytového domu nájdete detské ihriská a zeleň, ktorá poskytuje príjemné prostredie pre prechádzky s domácimi miláčikmi. Cena: info v RK Tento byt je skvelou príležitosťou pre tých, ktorí hľadajú komfortný, slnečný byt v príjemnej lokalite s výbornou občianskou vybavenosťou. Neváhajte a kontaktujte makléra Karol Klacko pre ďalšie informácie alebo obhliadku na 0904 163 825 alebo karol.klacko@rkdom.sk

Celková výmera : 42m²



RK DOM

Predmestská 1711/50
Žilina 010 01

Tel: +421 915 808 514
email : reality@rkdom.sk

Otváracie hodiny

Pondelok - Piatok:
08:00-12:00
13:00-17:00