



Popis nehnuteľnosti:

Ponúkame na predaj priestranný 4-izbový rodinný dom v Martine, v obľúbenej mestskej časti Priekopa. Nehnutel'nosť postavená z kvalitnej pálenej tehly s hrúbkou 500 mm a s rovnakým materiálom v nadstavbe hrubým 440 mm. S úžitkovou plochou 300 m² a zastavanou plochou 466 m² poskytuje dostatok priestoru pre všetky potreby vašej rodiny. Okrem toho sa môžete tešiť na veľký pozemok s celkovou plochou 1 323 m². Mesačné náklady pre 4 člennú rodinu sa pohybujú okolo 250€. Interiér domu je premyslený s dôrazom na použitie prírodných materiálov, čo vytvára príjemnú a harmonickú atmosféru. Podlahy v miestnostiach sú obložené exotickým drevom v kombinácii s mramorom, čím dom získava štýlový a útulný charakter. Kuchyňa disponuje masívnym nábytkom a pracovnou doskou z technického kameňa. Samozrejmosťou sú elektrické spotrebiče, umývačka riadu, sklokeramická varná doska, elektrická rúra, digestor a chladnička. V obývacej izbe sa nachádza aj krbová vložka, ktorá okrem poskytovania príjemného tepla a útulnej atmosféry slúži aj ako alternatívne kúrenie pre celý dom. IS: mestský vodovod, kanalizácia, elektrina + optický internet a plyn (predpripravený pred domom) Čiastočné podpivničenie poskytuje ďalší úložný priestor alebo priestor pre záľuby a projekty. K dispozícii je video a 3D obhliadka u nás na webe! Ak sa Vám táto nehnuteľnosť páči a chcete vedieť viac alebo by ste sa radi dohodli na obhliadke, neváhajte ma kontaktovať: Ivan Jelšovský, tel. číslo +421 908 723 100 alebo e-mailom na ivan.jelsovsky@rkdom.sk

Celková výmera : 1323m²

**RK DOM**

Predmestská 1711/50
Žilina 010 01

Tel: +421 915 808 514
email : reality@rkdom.sk

Otváracie hodiny

Pondelok - Piatok:
08:00-12:00
13:00-17:00