



### Popis nehnuteľnosti:

Hľadáte skladový priestor v oblasti Žiliny, ktorý by uspokojil vaše požiadavky a bol výhodne situovaný blízko centra mesta? Ponúkame na prenájom skladový priestor o rozlohe 68 m<sup>2</sup> situovaný v suteréne administratívnej budovy. Priestor disponuje: Vlastným meraním elektrickej energie Zásuvkou na 220 V (s možnosťou inštalácie 380 V podľa požiadavky) Spoločnými WC a kuchynkou, Nákladným výťahom s nosnosťou do 1000 kg Prístup do skladu je zabezpečený elektrickou bránou s výškou 3,6 m a šírkou 3,4 m, čo zaručuje pohodlný vjazd aj pre väčšie nákladné vozidlá. Cena za prenájom tohto skladového priestoru je 375 EUR mesačne plus energie a DPH. Podmienky prenájmu: 1-mesačný depozit. K dispozícii je možnosť parkovania v hodnote 30 EUR / mesiac + DPH. Prenájom je ihneď k dispozícii. Tento skladový priestor je ideálnym miestom pre vašu firmu, ktorá si zakladá na pohodlnom prístupe, výhodnej lokalite a flexibilných možnostiach. Nezmeškajte túto príležitosť a kontaktujte nás ešte dnes! V prípade záujmu o bližšie informácie alebo obhliadku, kontaktujte makléra Karol Klacko na 0904 163 825 alebo na [karol.klacko@rkdom.sk](mailto:karol.klacko@rkdom.sk)

Celková výmera : 68m<sup>2</sup>



## **RK DOM**

Predmestská 1711/50  
Žilina 010 01

Tel: +421 915 808 514  
email : [reality@rkdom.sk](mailto:reality@rkdom.sk)

## **Otváracie hodiny**

Pondelok - Piatok:  
08:00-12:00  
13:00-17:00