



Popis nehnuteľnosti:

Realitná kancelária Dom exkluzívne ponúka na predaj tento investičný elegantný 2-izbový byt v prestížnom projekte KOMENSKÉHO REZIDENCIA, situovaný v živom srdci Žiliny - lokalite Hliny. Tento byt vám ponúka 46 m² obytného priestoru, ktorý je ešte viac zväčšený o luxusnú terasu o rozlohe 16 m² a praktickú pivničnú kobku s rozlohou 1,5 m². Tento byt je definíciou mestského luxusu - nachádza sa len krok od Bulváru, kde nájdete množstvo reštaurácií, kaviarní a obchodov. Nákupné centrum Aupark, zastávka MHD a nemocnica sú len v tesnej blízkosti, čo robí túto lokalitu ešte atraktívnejšou. Dispozične byt pozostáva z vstupnej chodby s vstavaným šatníkom, kúpeľne s WC a sprchovým kútom, obývacej izby spojenej s kuchyňou a výstupom na terasu a samostatnej spálne so vstavaným šatníkom a prístupom na terasu. Interiér bytu je navrhnutý s dôrazom na kvalitu a funkčnosť - zahrňuje vstavaný nábytok, kuchynskú linku vyrobenú na mieru a vybavenú modernými spotrebičmi (indukčná varná doska, chladnička, umývačka riadu, mikrovlnná rúra, elektrická rúra, digestor). Cena tohto štýlového bytu je 185.000€. Ak potrebujete parkovacie miesto, máte možnosť dokúpiť vonkajšie parkovacie miesto v cene 15.000€. Voľný ihneď. Ak máte záujem o obhliadku alebo potrebujete viac informácií, kontaktujte nás na telefónnom čísle 0917 324771 alebo e-mailom na zuzana.chovanakova@rkdom.sk. Tento byt je ideálny pre tých, ktorí hľadajú moderný a komfortný život v centre mesta - nezmeškajte túto príležitosť!

Celková výmera : 64m²

**RK DOM**

Predmestská 1711/50
Žilina 010 01

Tel: +421 915 808 514
email : reality@rkdom.sk

Otváracie hodiny

Pondelok - Piatok:
08:00-12:00
13:00-17:00