



Popis nehnuteľnosti:

Objavte nadčasovú eleganciu a luxusné bývanie v srdci Žiliny. Ponúkame Vám na prenájom jedinečnú, trojpodlažnú vilu situovanú v prestížnej časti Strážov o výmere 340 m², ktorá predstavuje spojenie moderného bývania, pokoja a súkromia. Dispozícia domu: Suterén: Schodisko, kotolňa s práčovňou, skladovacie priestory a garáž. 1. NP: Priestranná chodba so vstupom do suterénu, otvorený priestor jedálne s kuchyňou, obývacia miestnosť s krbom, izba, WC s kúpeľňou, bazén, sauna a schodisko na poschodie. 2. NP: 4 izby, z toho jedna master so šatníkom a en-suite kúpeľňou, ďalšia samostatná kúpeľňa a WC, balkón s výhľadom na okolie. 3. NP: Otvorený rozsiahly priestor pre vaše nápady a potreby. Vybavenie a výhody: Prenájom vo výške 1600 EUR mesačne + energie. 1-mesačný depozit. Možnosť zariadenia a vybavenia podľa potrieb nájomcu po dohode s majiteľom - ideálne pre dlhodobý prenájom. Tiché prostredie poskytuje vynikajúcu lokalitu pre váš odpočinok a prácu z domu. Bezpečnosť a súkromie sú garantované. Dostatok parkovacích miest aj pred samotným domom. Nehnuteľnosť je perfektnou voľbou pre náročného klienta hľadajúceho bývanie s prvotriednym štandardom. Užívajte si každodenný komfort a relax v tejto nadštandardnej vile s vlastným bazénom a saunou. Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky neváhajte kontaktovať makléra Karola Klacka na čísle 0904 163 825 alebo e-mailom na karol.klacko@rkdom.sk.

Celková výmera : 340m²

**RK DOM**

Predmestská 1711/50
Žilina 010 01

Tel: +421 915 808 514
email : reality@rkdom.sk

Otváracie hodiny

Pondelok - Piatok:
08:00-12:00
13:00-17:00